



## Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal du 21 décembre 2023

**DEPARTEMENT**  
LOT et GARONNE

**ARRONDISSEMENT**  
NERAC

**CANTON**  
NERAC

**Nombre de conseillers  
en exercice : 29  
Présents : 17  
Votants : 27**

**OBJET :**  
Convention d'occupation d'un  
immeuble pour l'implantation  
de services de radiotéléphonie  
dans le domaine communal

**N° 160/2023**

L'an deux mille Vingt-et-Trois, le 21 décembre à 20 h 00, le Conseil Municipal de la commune de NERAC était assemblé en session ordinaire, à la Mairie, après convocation légale en date du 15 décembre 2023, sous la présidence de Monsieur Nicolas LACOMBE, Maire.

**Étaient présents :** Monsieur LACOMBE, Maire, Mmes et MM. DUFAU, BUSQUET, SANCHEZ, CASEROTTO et GELLY Adjointes au Maire, Mmes et MM. ARNAUNE, DAVID, BOZZELLI, VICENTE, GOLFIER, Conseillers Délégués, Mmes et MM. ESSERTEL, MEDECIN, TUFFERY, TAROZZI, DULOUDARD, GOUJON Conseillers Municipaux.

**Absents excusés :**

Madame BES qui a donné pouvoir à Monsieur DUFAU.  
Madame BERTHOUMIEU qui a donné pouvoir Monsieur VICENTE.  
Madame DESSAINTS qui a donné pouvoir à Monsieur GELLY.  
Madame SERRES-SOLANO qui a donné pouvoir à Monsieur ESSERTEL.  
Madame VILLEREGNIER qui a donné pouvoir à Madame MEDECIN.  
Madame GARBAY qui a donné pouvoir à Monsieur DULOUDARD.  
Madame TESSARIOL qui a donné pouvoir à Madame CASEROTO.  
Madame FONTANEL qui a donné pouvoir à Monsieur LACOMBE.  
Madame PRADO qui a donné pouvoir à Monsieur SANCHEZ.  
Monsieur BARRERE qui a donné pouvoir à Monsieur DAVID.  
Madame IBN-SALAH.

**Absents non excusés :**

Madame GREGOIRE.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris au sein du Conseil, Monsieur SANCHEZ ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a accepté.

Le procès-verbal de la dernière séance a été adressé à chaque Conseiller Municipal.

L'avis de convocation a été affiché conformément à la législation en vigueur. La liste des délibérations de la séance du 30 novembre a été affichée conformément aux prescriptions de l'article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**RAPPORTEUR : Monsieur ESSERTEL**

La Commune de Nérac a été approchée par la S.A.S. HIVORY, une société de services de radiotéléphonie et de dispositifs antenne spécialisée dans le déploiement, l'exploitation et la commercialisation d'infrastructures passives de télécommunications.

Dans cette optique, elle souhaite installer des dispositifs sur l'immeuble cadastré section AC n°156 et situé 9 place Saint-Marc, autrement dit l'église Notre-Dame, propriété communale.

**AR Prefecture**

047-214701955-20231221-DEL1602023-DE  
Reçu le 27/12/2023

De son côté, la Commune est autorisée à consentir des conventions d'occupation temporaires sur ses biens immeubles, et à percevoir, en retour, une redevance ou un prix.

Le projet de convention joint présente les conditions générales dans lesquelles cette société pourrait installer ses équipements de télécommunications, à destination de divers opérateurs.

La convention n'est pas constitutive de droits réels.

Elle est conclue pour une première période de 12 ans, et donne lieu à une redevance annuelle de 2 000 € HT, révisable annuellement.

Votre avis est donc sollicité pour répondre favorablement à l'appel à manifestation d'intérêt tel que décrit ci-dessus et selon le projet de convention joint.

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales  
Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques  
Considérant la proposition reçue de la société Hivory jointe  
Considérant l'exposé du Maire  
Après en avoir délibéré  
**DECIDE à l'UNANIMITE**

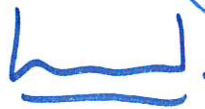
- De valider le principe de rechercher un prestataire.
- De dire que les crédits correspondants seront inscrits au budget prévisionnel.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.  
Pour extrait conforme.

*Certifié conforme et exécutoire  
compte tenu de la réception en Sous-  
préfecture de Nérac le  
Et de la publication à Nérac le*

*Le Maire*

Le MAIRE,



Le SECRETAIRE DE SEANCE,

